PENGUMUMAN II (KEDUA)
LELANG EKSEKUSI HAK TANGGUNGAN

Nomor :942/02/ BPRS-RHA/X/2018

PT. Bank Pembiayaan Rakyat Syariah (BPRS) Rahmah Hijrah Agung Lhokseumawe dengan perantaraan Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Lhokseumawe akan melaksanakan Lelang Eksekusi Hak Tanggungan Berdasarkan Pasal 6 Undang-Undang Hak Tanggungan No. 4 Tahun 1996 terhadap obyek jaminan atas nama sebagai berikut :

No.	Nama Nasabah	Lokasi Jaminan	Bukti Kepemilikan	Nilai Limit Lelang	Jaminan
1.	Bustamin Arif	Desa Tanjong Beuridi, Kecamatan Peusangan Selatan, Kabupaten Bireuen, Provinsi Aceh.	SHM No. 145 a.n Nufusati Salidan, tanah kosong seluas 1.498 m2 tanggal 15/04/2014.	Rp. 60.000.000	Rp. 30.000.000
2	Hasniyah	Desa Blang Weu Panjoe, Kec. Blang Mangat, Lhokseumawe, Provinsi Aceh	SHM No. 219 a.n Hasniyah, tanah kosong seluas 1482 m2 tanggal 30/07/2012.	Rp. 70.000.000	Rp. 35.000.000
3.	Irawati	1. Desa Teungoah, Kecamatan Blang Mangat, Kota Lhokseumawe, Provinsi Aceh.	1. SHM No. 255 a.n Hendri Afrizal seluas 425 m2 dan bangunan diatasnya tanggal 21/10/2015	Rp. 170.000.000	Rp. 85.000.000
		2. Desa Blang Cut, Kecamatan Blang Mangat, Kota Lhokseumawe, Provinsi Aceh.	2. SHM No. 117 a.n Hendri Afrizal, tanah kosong seluas 323 m2 tanggal 21/04/2009.	Rp. 70.000.000	Rp. 35.000.000
4.	M. Amin A Wahab	Desa Paloh Kayee Kunyet Kecamatan Nisam, Kabupaten Aceh Utara, Provinsi Aceh.	SHM No. 008 a.n M. Amin A Wahab seluas 1.136 m2 dan bangunan di atasnya tanggal 06/09/2013	Rp. 200.000.000	Rp. 100.000.000
5.	Marlina	Desa teungoh Kecamatan Blang Mangat, Kota Lhokseumawe, Provinsi Aceh.	SHM No. 134 a.n Maryati seluas 461 m2 dan bangunan di atasnya tanggal 22/04/2009	Rp. 110.000.000	Rp. 55.000.000
6.	Nova Hanum	Desa Blang Keude, Kecamatan Gandapura, Kabupaten Bireuen, Provinsi Aceh.	SHM No. 76 a.n Nova Hanum seluas 578 m2 dan bangunan di atasnya tanggal 17/04/2009.	Rp. 120.000.000	Rp. 60.000.000
7.	Saiful Muis	Desa Cot Tufah Kecamatan Gandapura, Kabupaten Bireuen, Provinsi Aceh.	SHM No. 082 a.n Saiful Muis seluas 499 m2 dan bangunan di atasnya tanggal 09/02/2016	Rp. 120.000.000	Rp. 60.000.000

KETERANGAN :

1. Nominal jaminan yang disetorkan ke rekening Virtual Account (VA) harus sama dengan nominal jaminan yang disyaratkan
2. Jaminan harus sudah efektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang
3. Segala biaya yang timbul sebagai akibat mekanisme perbankan menjadi beban peserta lelang.

PERSYARATAN LELANG :

1. Memiliki akun yang telah terverifikasi pada website http://www.lelangdjkn.kemenkeu.go.id
2. Syarat dan ketentuan serta tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada alamat website diatas
3. Objek lelang dijual dalam kondisi apa adanya, peserta lelang dianggap telah mengetahui kondisi objek lelang sehingga apabila ada suatu hal terjadi gugatan, pembatalan/penundaan pelaksanaan lelang terhadap objek lelang tersebut diatas, pihak-pihak yang berkepentingan/ peminat lelang tidak diperkenankan melakukan tuntutan kepada KPKNL Lhokseumawe/PT. Bank Pembiayaan Rakyat Syariah (BPRS) Rahmah Hijrah Agung Lhokseumawe
4. Untuk keterangan lebih lanjut dapat menghubungi PT. Bank Pembiayaan Rakyat Syariah (BPRS) Rahmah Hijrah Agung , Jalan Merdeka Komp. Aceh Kongsi No. 1-2 Kota Lhokseumawe Telp. (0645) 630176.

PELAKSANAAN LELANG :

Cara Penawaran : Closed Bidding dengan mengakses http://www.lelangdjkn.kemenkeu.go.id
Batas akhir penawaran : Rabu, 17 Oktober 2018 pukul 10.00 WIB (waktu server)
Penetapan pemenang lelang : Rabu, 17 Oktober 2018 (setelah batas akhir penawaran)
Pelunasan harga lelang : 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang
Bea lelang pembeli : 2% dari harga lelang
Tempat Pelaksanaan lelang : KPKNL Lhokseumawe, Jalan T. Hamzah Bendahara, Kota Lhokseumawe.

Lhokseumawe, 03 Oktober 2018
PT. Bank Pembiayaan Rakyat Syariah (BPRS)
Rahmah Hijrah Agung

Ttd
Direksi